**Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Новосибирской области на 2016 год**

ГУБЕРНАТОР НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
  
от 03 февраля 2016 года N 29  
  
  
Об установлении региональных стандартов оплаты жилого помещения  
и коммунальных услуг в Новосибирской области на 2016 год

В соответствии со статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14.12.2005 N 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг», Законом Новосибирской области от 05.12.2006 N 60-ОЗ «О региональных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг в Новосибирской области»  
       
п о с т а н о в л я ю:  
  
     1. Установить на 2016 год региональный стандарт нормативной площади жилого помещения:  
     18 кв. метров общей площади жилого помещения на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек;  
     42 кв. метра общей площади жилого помещения на семью, состоящую из двух человек;  
     33 кв. метра общей площади жилого помещения на одиноко проживающих граждан.  
  
     2. Установить на 2016 год региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи – дифференцированно, в зависимости от размера совокупного семейного дохода:  
     16% – при уровне доходов на одного члена семьи до 2 прожиточных минимумов;  
     22% – при уровне доходов на одного члена семьи свыше 2 прожиточных минимумов.  
  
     3. Установить на 2016 год региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц по муниципальным образованиям Новосибирской области в размерах согласно приложению.  
  
     4. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.  
  
     5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Новосибирской области Знаткова В.М.

Губернатор области  
     В.Ф.Городецкий

Приложение. Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного человека в месяц по муниципальным образованиям Новосибирской области

Приложение  
к постановлению Губернатора  
Новосибирской области  
от 03.02.2016 N 29

(руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование муниципального образования Новосибирской области | Многоквартирные дома | | | | | | Жилые дома | |
|  | пользователи жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, наниматели по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, члены жилищных кооперативов | | собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые обязаны вносить взносы на капитальный ремонт | | собственники жилых помещений в многоквартирных домах, которые не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт | |  | |
|  | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 | с 01.01.2016 по 30.06.2016 | с 01.07.2016 по 31.12.2016 |
| **Баганский район** | | | | | | | | |
| Андреевский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1486,54 | 1520,70 | 1486,54 | 1520,70 | 1486,54 | 1520,70 | 1742,61 | 1742,61 |
| семья из 2-х чел. | 1146,80 | 1172,98 | 1146,80 | 1172,98 | 1146,80 | 1172,98 | 1270,67 | 1270,67 |
| семья из 3-х и более чел. | 1051,12 | 1074,90 | 1051,12 | 1074,90 | 1051,12 | 1074,90 | 1130,24 | 1130,24 |
| Баганский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2802,04 | 2802,04 | 3003,34 | 3003,34 | 2802,04 | 2802,04 | 1738,33 | 1738,33 |
| семья из 2-х чел. | 2095,06 | 2130,66 | 2223,16 | 2258,76 | 2095,06 | 2130,66 | 1269,93 | 1284,35 |
| семья из 3-х и более чел. | 1922,81 | 1954,01 | 2032,61 | 2063,81 | 1922,81 | 1954,01 | 1140,56 | 1162,05 |
| Ивановский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1504,95 | 1541,00 | 1504,95 | 1541,00 | 1504,95 | 1541,00 | 1681,79 | 1681,79 |
| семья из 2-х чел. | 1117,27 | 1143,78 | 1117,27 | 1143,78 | 1117,27 | 1143,78 | 1220,89 | 1228,08 |
| семья из 3-х и более чел. | 1009,60 | 1033,32 | 1009,60 | 1033,32 | 1009,60 | 1033,32 | 1083,23 | 1098,10 |
| Кузнецовский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1520,31 | 1520,31 | 1520,31 | 1520,31 | 1520,31 | 1520,31 | 1715,36 | 1715,36 |
| семья из 2-х чел. | 1107,63 | 1133,70 | 1107,63 | 1133,70 | 1107,63 | 1133,70 | 1234,55 | 1234,55 |
| семья из 3-х и более чел. | 1003,65 | 1026,93 | 1003,65 | 1026,93 | 1003,65 | 1026,93 | 1097,00 | 1097,00 |
| Казанский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1493,22 | 1529,07 | 1493,22 | 1529,07 | 1493,22 | 1529,07 | 1654,60 | 1654,60 |
| семья из 2-х чел. | 1115,05 | 1141,37 | 1115,05 | 1141,37 | 1115,05 | 1141,37 | 1206,71 | 1228,88 |
| семья из 3-х и более чел. | 1009,76 | 1033,29 | 1009,76 | 1033,29 | 1009,76 | 1033,29 | 1073,95 | 1100,82 |
| Лозовской сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2776,38 | 2861,01 | 2776,38 | 2861,01 | 2776,38 | 2861,01 | 1633,00 | 1633,00 |
| семья из 2-х чел. | 1917,78 | 1974,96 | 1917,78 | 1974,96 | 1917,78 | 1974,96 | 1194,63 | 1213,72 |
| семья из 3-х и более чел. | 1692,38 | 1742,29 | 1692,38 | 1742,29 | 1692,38 | 1742,29 | 1062,59 | 1088,44 |
| Мироновский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1484,32 | 1519,72 | 1484,32 | 1519,72 | 1484,32 | 1519,72 | 1691,05 | 1691,05 |
| семья из 2-х чел. | 1096,64 | 1122,50 | 1096,64 | 1122,50 | 1096,64 | 1122,50 | 1192,97 | 1206,81 |
| семья из 3-х и более чел. | 988,97 | 1012,04 | 988,97 | 1012,04 | 988,97 | 1012,04 | 1056,18 | 1076,82 |
| Палецкий сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1585,22 | 1585,22 | 1585,22 | 1585,22 | 1585,22 | 1585,22 | 1785,24 | 1785,24 |
| семья из 2-х чел. | 1161,77 | 1188,10 | 1161,77 | 1188,10 | 1161,77 | 1188,10 | 1291,26 | 1291,26 |
| семья из 3-х и более чел. | 1054,19 | 1077,73 | 1054,19 | 1077,73 | 1054,19 | 1077,73 | 1145,32 | 1145,32 |
| Савкинский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 1446,64 | 1479,57 | 1446,64 | 1479,57 | 1446,64 | 1479,57 | 1630,71 | 1630,71 |
| семья из 2-х чел. | 1113,59 | 1138,54 | 1113,59 | 1138,54 | 1113,59 | 1138,54 | 1166,64 | 1166,64 |
| семья из 3-х и более чел. | 1019,57 | 1042,13 | 1019,57 | 1042,13 | 1019,57 | 1042,13 | 1028,18 | 1028,18 |
| **Барабинский район** | | | | | | | | |
| город Барабинск |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 3571,81 | 3657,02 | 3365,56 | 3450,77 | 3164,26 | 3249,47 | 1633,27 | 1633,27 |
| семья из 2-х чел. | 2550,54 | 2614,16 | 2419,29 | 2482,91 | 2291,19 | 2354,81 | 1177,62 | 1177,62 |
| семья из 3-х и более чел. | 2277,67 | 2335,30 | 2165,17 | 2222,80 | 2055,37 | 2113,00 | 1035,63 | 1035,63 |
| Зюзинский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2243,92 | 2260,61 | 2401,33 | 2418,02 | 2200,03 | 2216,72 | 1624,96 | 1624,96 |
| семья из 2-х чел. | 1634,12 | 1672,53 | 1734,29 | 1772,70 | 1606,19 | 1644,60 | 1172,16 | 1172,16 |
| семья из 3-х и более чел. | 1480,40 | 1514,36 | 1566,26 | 1600,22 | 1456,46 | 1490,42 | 1036,52 | 1036,52 |
| Козловский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2305,12 | 2354,92 | 2451,97 | 2501,77 | 2250,67 | 2300,47 | 1628,91 | 1628,91 |
| семья из 2-х чел. | 1648,69 | 1684,28 | 1742,14 | 1777,73 | 1614,04 | 1649,63 | 1195,41 | 1208,30 |
| семья из 3-х и более чел. | 1473,83 | 1505,47 | 1553,93 | 1585,57 | 1444,13 | 1475,77 | 1064,60 | 1083,29 |
| Межозерный сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2264,60 | 2330,02 | 2465,90 | 2531,32 | 2264,60 | 2330,02 | 1632,14 | 1632,14 |
| семья из 2-х чел. | 1606,95 | 1652,40 | 1735,05 | 1780,50 | 1606,95 | 1652,40 | 1196,15 | 1214,67 |
| семья из 3-х и более чел. | 1431,78 | 1471,85 | 1541,58 | 1581,65 | 1431,78 | 1471,85 | 1064,72 | 1089,16 |
| Новониколаевский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2296,02 | 2354,06 | 2446,83 | 2504,87 | 2245,53 | 2303,57 | 2518,55 | 2586,81 |
| семья из 2-х чел. | 1615,16 | 1655,23 | 1711,13 | 1751,20 | 1583,03 | 1623,10 | 1768,16 | 1815,16 |
| семья из 3-х и более чел. | 1434,19 | 1469,37 | 1516,45 | 1551,63 | 1406,65 | 1441,83 | 1558,12 | 1598,97 |
| Новоспасский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2448,43 | 2509,74 | 2542,48 | 2603,79 | 2341,18 | 2402,49 | 1544,19 | 1544,19 |
| семья из 2-х чел. | 1735,59 | 1778,27 | 1795,44 | 1838,12 | 1667,34 | 1710,02 | 1108,61 | 1108,61 |
| семья из 3-х и более чел. | 1546,62 | 1584,24 | 1597,92 | 1635,54 | 1488,12 | 1525,74 | 977,27 | 977,27 |
| Новочановский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2320,09 | 2379,47 | 2459,35 | 2518,73 | 2258,05 | 2317,43 | 1577,14 | 1617,83 |
| семья из 2-х чел. | 1623,55 | 1664,59 | 1712,17 | 1753,21 | 1584,07 | 1625,11 | 1162,15 | 1191,73 |
| семья из 3-х и более чел. | 1438,66 | 1474,72 | 1514,62 | 1550,68 | 1404,82 | 1440,88 | 1035,97 | 1061,93 |
| Новоярковский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2133,89 | 2192,60 | 2335,19 | 2393,90 | 2133,89 | 2192,60 | 2385,45 | 2454,11 |
| семья из 2-х чел. | 1515,23 | 1555,86 | 1643,33 | 1683,96 | 1515,23 | 1555,86 | 1678,90 | 1726,18 |
| семья из 3-х и более чел. | 1349,81 | 1385,52 | 1459,61 | 1495,32 | 1349,81 | 1385,52 | 1479,82 | 1520,92 |
| Таскаевский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2584,92 | 2648,04 | 2725,50 | 2788,62 | 2524,20 | 2587,32 | 2576,03 | 2648,55 |
| семья из 2-х чел. | 1832,95 | 1876,43 | 1922,41 | 1965,89 | 1794,31 | 1837,79 | 1815,37 | 1865,78 |
| семья из 3-х и более чел. | 1644,38 | 1682,75 | 1721,06 | 1759,43 | 1611,26 | 1649,63 | 1602,77 | 1646,81 |
| Устьянцевский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2330,74 | 2385,70 | 2532,04 | 2587,00 | 2330,74 | 2385,70 | 1639,12 | 1639,12 |
| семья из 2-х чел. | 1624,72 | 1663,46 | 1752,82 | 1791,56 | 1624,72 | 1663,46 | 1203,53 | 1203,53 |
| семья из 3-х и более чел. | 1437,46 | 1471,75 | 1547,26 | 1581,55 | 1437,46 | 1471,75 | 1072,20 | 1072,20 |
| Шубинский сельсовет |  |  |  |  |  |  |  |  |
| одиноко проживающие | 2417,15 | 2479,33 | 2618,45 | 2680,63 | 2417,15 | 2479,33 | 2368,09 | 2440,49 |
| семья из 2-х чел. | 1691,73 | 1734,72 | 1819,83 | 1862,82 | 1691,73 | 1734,72 | 1671,90 | 1721,82 |