Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 14 мая 2007 г. N 158**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЕТЕРАНАМ, ИНВАЛИДАМ И**

**СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ДЕТЕЙ-ИНВАЛИДОВ, БЕЗВОЗМЕЗДНЫХ ЖИЛИЩНЫХ**

**СУБСИДИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ИЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ ЗА СЧЕТ**

**СРЕДСТВ РЕСПУБЛИКАНСКОГО БЮДЖЕТА**

(в ред. Постановлений Правительства РБ

от 31.01.2008 N 44, от 05.11.2009 N 412,

от 18.03.2011 N 123, от 03.06.2011 N 272,

от 18.06.2013 N 307)

Во исполнение Закона Республики Бурятия от 09.03.2007 N 2147-III "О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на территории Республики Бурятия" Правительство Республики Бурятия постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#Par37) предоставления ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, безвозмездных жилищных субсидий на приобретение или строительство жилья за счет средств республиканского бюджета.

2. Установить, что уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по предоставлению ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, безвозмездных жилищных субсидий на приобретение или строительство жилья за счет средств республиканского бюджета, предусматриваемых в законе о республиканском бюджете на соответствующий год, является Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия.

(в ред. Постановления Правительства РБ от 31.01.2008 N 44)

3. Настоящее постановление вступает в силу одновременно со вступлением в силу Закона Республики Бурятия "О внесении изменений в Закон Республики Бурятия "О республиканском бюджете на 2007 год", предусматривающего указанные виды расходов.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Бурятия по социальному развитию Бальжирова Б.Г.

(п. 4 в ред. Постановления Правительства РБ от 31.01.2008 N 44)

Президент - Председатель

Правительства Республики Бурятия

Л.В.ПОТАПОВ

Утвержден

Постановлением Правительства

Республики Бурятия

от 14.05.2007 N 158

**ПОРЯДОК**

**ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ВЕТЕРАНАМ, ИНВАЛИДАМ И СЕМЬЯМ, ИМЕЮЩИМ ДЕТЕЙ-**

**ИНВАЛИДОВ, БЕЗВОЗМЕЗДНЫХ ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ**

**ИЛИ СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ РЕСПУБЛИКАНСКОГО**

**БЮДЖЕТА**

(в ред. Постановлений Правительства РБ

от 31.01.2008 N 44, от 05.11.2009 N 412,

от 18.03.2011 N 123, от 03.06.2011 N 272,

от 18.06.2013 N 307)

1. Настоящий Порядок устанавливает правила предоставления ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, безвозмездных жилищных субсидий на приобретение или строительство жилья за счет средств республиканского бюджета (далее - безвозмездные субсидии) в соответствии с Законом Республики Бурятия от 09.03.2007 N 2147-III "О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на территории Республики Бурятия".

2. Действие настоящего Порядка распространяется на граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории Республики Бурятия, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 января 2005 года в соответствии со статьями 14, 16 и 21 Федерального закона от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах" и статьей 17 Федерального закона от 24.11.1995 N 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации", и граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий и вставших на учет до 1 марта 2005 года в соответствии со статьями 14, 15, 17 - 19 и 21 Федерального закона от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах" (далее - Получатели), получивших Свидетельство о предоставлении единовременной денежной выплаты или жилищной субсидии на приобретение или строительство жилья за счет средств федерального бюджета (далее - основное Свидетельство).

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 05.11.2009 N 412, от 18.06.2013 N 307)

3. Безвозмездные субсидии предоставляются Получателям, указанным в [пункте 2](#Par49) настоящего Порядка, на основании заявления гражданина, получившего основное Свидетельство, по мере поступления средств из республиканского бюджета.

Право на получение безвозмездной субсидии удостоверяется [дополнительным свидетельством](#Par107) о ее предоставлении по форме согласно приложению N 1. В случае, если в установленные сроки действия дополнительного свидетельства гражданин не приобрел жилье с использованием безвозмездной субсидии, а также в случае письменного отказа от обеспечения жильем в текущем году, право получения безвозмездной субсидии за ним сохраняется. Повторное дополнительное свидетельство о предоставлении безвозмездной субсидии выдается Получателю одновременно с основным Свидетельством. Срок действия дополнительного свидетельства не должен превышать срока действия основного Свидетельства. Дополнительное свидетельство является бланком строгой отчетности.

(в ред. Постановления Правительства РБ от 18.06.2013 N 307)

Оформление дополнительных свидетельств осуществляет Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия (далее - Министерство), а их выдачу производят подразделения Республиканского государственного учреждения "Центр социальной поддержки населения" в двухнедельный срок с даты подписания приказа о предоставлении дополнительной субсидии.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 31.01.2008 N 44, от 18.06.2013 N 307)

В случаях утери либо изменения данных в оформлении дополнительного свидетельства решение о его замене и выдаче дубликата принимается Министерством в пятидневный срок со дня поступления заявления.

4. Для получения безвозмездной субсидии Получатели подают в подразделения республиканского государственного учреждения "Центр социальной поддержки населения" (далее - территориальные органы) по месту жительства [заявление](#Par199) о предоставлении безвозмездной субсидии по форме согласно приложению N 2.

(в ред. Постановлений Правительства РБ от 31.01.2008 N 44, от 18.06.2013 N 307)

Получатель принимает решение о получении безвозмездной субсидии в соответствии с настоящим Порядком добровольно и может реализовать свое право на ее получение и использование только один раз.

Абзац утратил силу. - Постановление Правительства РБ от 05.11.2009 N 412.

Решение о предоставлении безвозмездной субсидии Получателю оформляется приказом министра социальной защиты населения Республики Бурятия, принимаемом в десятидневный срок со дня подачи заявления.

(в ред. Постановления Правительства РБ от 05.11.2009 N 412)

5. Размер безвозмездной субсидии рассчитывается Министерством на дату поступления заявления Получателя в соответствии с Законом Республики Бурятия "О дополнительных мерах по улучшению жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, на территории Республики Бурятия" и указывается в дополнительном свидетельстве.

При выдаче повторного свидетельства размер безвозмездной субсидии рассчитывается Министерством на дату поступления заявления Получателя о выдаче повторного дополнительного свидетельства.

(абзац введен Постановлением Правительства РБ от 18.06.2013 N 307)

Безвозмездная субсидия используется Получателем одновременно с жилищной субсидией, выделяемой за счет средств федерального бюджета, для приобретения в собственность жилья на первичном или вторичном рынке жилья, при долевом или индивидуальном строительстве жилья по его выбору.

(в ред. Постановления Правительства РБ от 03.06.2011 N 272)

Получатель имеет право приобрести в собственность жилое помещение, отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, применительно к условиям населенного пункта муниципального образования.

Не допускается приобретение жилого помещения, общая площадь которого дает основания для признания Получателя нуждающимся в улучшении жилищных условий в соответствии с жилищным законодательством.

6. Безвозмездная субсидия предоставляется Получателю путем перечисления денежных средств на счет продавца, застройщика жилья или гражданина, ведущего индивидуальное строительство, или по заявлению Получателя на его банковский счет, одновременно с перечислением денежных средств по основному Свидетельству.

При предоставлении безвозмездной субсидии на счет продавца, застройщика жилья или гражданина, ведущего индивидуальное строительство, Получатель представляет в Министерство дополнительное свидетельство.

После перечисления безвозмездной субсидии с банковского счета Получателя в соответствии с заключенным им договором кредитная организация направляет в Министерство, выдавшее дополнительное свидетельство, подлинник дополнительного свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

Денежные средства возвращаются на лицевой счет Министерства в случае:

- отказа гражданина от получения мер социальной поддержки по обеспечению жильем;

- истечения установленного срока действия дополнительного свидетельства;

- смерти Получателя безвозмездной субсидии.

В случае смерти Получателя безвозмездной субсидии после государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное по договору купли-продажи, договора участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, заключения договора подряда на строительство жилого дома и до выплаты безвозмездной субсидии продавцу жилого помещения, застройщику многоквартирного жилого дома, исполнителю договора подряда (подрядчику) сумма безвозмездной субсидии перечисляется Министерством продавцу жилого помещения, застройщику многоквартирного жилого дома, исполнителю договора подряда (подрядчику) в течение пяти рабочих дней после возвращения суммы безвозмездной субсидии кредитной организацией на лицевой счет Министерства.

(п. 6 в ред. Постановления Правительства РБ от 18.06.2013 N 307)

7. Безвозмездная субсидия считается предоставленной гражданину со дня перечисления суммы финансовых средств на лицевые счета продавцов жилья, застройщиков жилья или граждан, ведущих индивидуальное строительство.

(в ред. Постановления Правительства РБ от 03.06.2011 N 272)

Абзац утратил силу. - Постановление Правительства РБ от 03.06.2011 N 272.

Министерство направляет в орган местного самоуправления письменное уведомление об использовании Получателем предоставленных субсидий для принятия решения о снятии гражданина с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством.

8. В случае использования безвозмездной субсидии не по целевому назначению соответствующие средства взыскиваются в республиканский бюджет в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

9. Контроль за целевым использованием безвозмездных субсидий осуществляет Министерство в соответствии с установленными полномочиями.

10. Финансирование расходов на выплату безвозмездной субсидии осуществляется за счет средств республиканского бюджета в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств республиканского бюджета на соответствующий финансовый год.

(п. 10 введен Постановлением Правительства РБ от 18.06.2013 N 307)

Приложение N 1

к Порядку предоставления

ветеранам, инвалидам

и семьям, имеющим

детей-инвалидов,

безвозмездных жилищных

субсидий на приобретение

или строительство жилья

за счет средств

республиканского бюджета

(в ред. Постановления Правительства РБ от 03.06.2011 N 272)

 РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

 ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО

 о предоставлении ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим

 детей-инвалидов, безвозмездной жилищной субсидии на

 приобретение или строительство жилья за счет средств

 республиканского бюджета

 N \_\_\_\_\_ Дата выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество владельца дополнительного свидетельства)

дата рождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (число, месяц, год)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

гарантируется предоставление безвозмездной жилищной субсидии на

приобретение или строительство жилья за счет средств республиканского

бюджета в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (цифрами и прописью)

 Субсидия рассчитана по норме общей площади жилого помещения 9 кв.

метров и стоимости 1 кв. метра общей площади жилья для Республики Бурятия

\_\_\_\_\_\_ рублей.

 Вышеуказанные средства направляются гражданином на приобретение жилья.

 Настоящее свидетельство действительно до "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(включительно).

 Дополнительное свидетельство выдано \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование исполнительного

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

органа государственной власти Республики Бурятия, выдавшего свидетельство)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность руководителя (подпись) (расшифровка подписи)

 исполнительного органа

 государственной власти

 Республики Бурятия)

Дата выдачи "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

 Оборотная сторона свидетельства

 ОТМЕТКА ОБ ОПЛАТЕ

 (заполняется кредитной организацией)

Дата оплаты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты договора, на основании которого произведена оплата, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сумма по договору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Продавец, застройщик жилого помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Сумма перечислений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность ответственного работника (подпись) (Ф.И.О.)

 кредитной организации)

 М.П.

Приложение N 2

к Порядку предоставления

ветеранам, инвалидам

и семьям, имеющим

детей-инвалидов,

безвозмездных жилищных

субсидий на приобретение

или строительство жилья

за счет средств

республиканского бюджета

(в ред. Постановления Правительства РБ от 18.06.2013 N 307)

 Руководителю подразделения

 республиканского государственного

 учреждения "Центр социальной

 поддержки населения"

 по \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ району

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО)

 от гражданина(ки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (ФИО)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 проживающего(ей) по адресу \_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 паспорт \_\_\_\_\_\_ дата выдачи \_\_\_\_\_\_

 Телефон: домашний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

 служебный \_\_\_\_\_; сотовый \_\_\_\_\_\_\_\_

 ЗАЯВЛЕНИЕ

 о предоставлении безвозмездной жилищной субсидии на

 приобретение или строительство жилья за счет средств

 республиканского бюджета

 Прошу предоставить безвозмездную жилищную субсидию на приобретение или

строительство жилья за счет средств республиканского бюджета в размере

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей.

 (полный размер дополнительной субсидии цифрами и словами)

 Основание: Свидетельство о предоставлении жилищной субсидии на

приобретение или строительство жилья за счет средств федерального бюджета

N \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

 Состою в очереди на улучшение жилищных условий с \_\_\_\_ г. в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Учетное дело N \_\_\_\_\_\_.

 (место постановки на учет)

 Согласен(на) на исключение меня из очереди на улучшение жилищных

условий после приобретения жилого помещения с использованием средств

субсидий, предоставленных на основании свидетельств.

 С условиями получения дополнительного свидетельства ознакомлен(а) и

обязуюсь использовать выделенные средства по назначению.

 Прошу перечислить безвозмездную жилищную субсидию на:

 ┌─┐

 │ │ лицевой счет продавца [<\*>](#Par228);

 └─┘

 ┌─┐

 │ │ банковский счет в кредитной организации на территории Республики

 └─┘ Бурятия [<\*>](#Par228).

 --------------------------------

 <\*> Нужное отметить знаком V.

Подпись заявителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (расшифровка подписи)

Дата "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.