

# ЗАКОН

## РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

от 07 сентября 2011 года N 50-3

### О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ В РЕСПУБЛИКЕ МОРДОВИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

(в редакции [Законов Республики Мордовия от 30.03.2012 N 21-3](#), [от 26.03.2013 N 20-3](#), [от 08.08.2013 N 58-3](#), [от 10.09.2014 N 71-3](#), [от 16.04.2015 N 21-3](#), [от 03.09.2015 N 65-3](#), [от 04.05.2016 N 31-3](#))

Принят  
Государственным Собранием  
Республики Мордовия  
2 сентября 2011 года

## **Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона**

(в редакции [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

Настоящий Закон определяет случаи и порядок бесплатного предоставления в собственность гражданам, имеющим трех и более детей (далее - граждане), земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, или земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а в случаях, предусмотренных пунктом 7.4 части 1 статьи 13 [Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"](#) земельных участков, находящихся в федеральной собственности, для целей индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства.

## **Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**

(в редакции [Закона Республики Мордовия от 30.03.2012 N 21-3](#))

К гражданам, имеющим трех и более детей, в целях настоящего Закона относятся родители (родитель), усыновители (усыновитель), имеющие трех и более детей, включая усыновленных, пасынков, падчериц, проживающих совместно с ними и не достигших восемнадцатилетнего возраста, а также детей, обучающихся по очной форме обучения в образовательных организациях (детей-инвалидов независимо от формы обучения), за исключением образовательных организаций дополнительного образования, до окончания ими обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

(часть первая в ред. [Закона Республики Мордовия от 10.09.2014 N 71-3](#))

При этом не учитываются дети:

в отношении которых родители (родитель) лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

в отношении которых отменено усыновление;

вступившие в брак.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 10.09.2014 N 71-3](#))

### **Статья 3. Условия бесплатного предоставления гражданам, имеющим трех и более детей, земельных участков**

(в редакции [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

1. Гражданин (один из родителей, усыновителей), имеющий трех и более детей, имеет право на однократное предоставление в собственность бесплатно земельного участка по его выбору для одной из следующих целей:

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

- 1) индивидуальное жилищное строительство;
- 2) ведение личного подсобного хозяйства;
- 3) садоводство;
- 4) огородничество;
- 5) животноводство;
- 6) дачное хозяйство.

2. Правом предоставления земельного участка в собственность бесплатно обладает гражданин (один из родителей, усыновителей), имеющий трех и более детей, который на дату подачи заявления, указанного в статье 5.1 настоящего Закона, одновременно отвечает следующим условиям:

1) гражданин (родитель, усыновитель) и совместно проживающие с ним дети являются гражданами Российской Федерации;

2) гражданин (родитель, усыновитель) зарегистрирован по месту жительства на территории Республики Мордовия не менее одного года;

3) не менее трех совместно проживающих с гражданином (родителем, усыновителем) детей зарегистрированы по месту жительства на территории Республики Мордовия;

4) гражданин (родитель, усыновитель) не признан судом недееспособным или ограниченно дееспособным вследствие пристрастия к азартным играм, злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами.

(п. 2 в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

3. Право граждан, имеющих трех и более детей, на предоставление земельного участка в собственность бесплатно может быть реализовано одним из родителей (усыновителей) при условии, что другой родитель (усыновитель) не реализовал это право в порядке, установленном настоящим Законом.

4. Право граждан, имеющих трех и более детей, вставших на учет в соответствии с настоящим Законом в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно, сохраняется за ними до его реализации, независимо от достижения детьми возраста, установленного статьей 2 настоящего Закона, к моменту получения земельного участка в собственность.

5. Граждане, имеющие трех и более детей, которым на праве аренды были предоставлены земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, имеют право на предоставление в собственность бесплатно данных земельных участков в соответствии с настоящим Законом.

## **Статья 4. Случаи предоставления земельных участков**

1. Земельные участки для индивидуального жилищного строительства предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей, в случае признания их в установленном жилищным законодательством порядке нуждающимися в жилых помещениях или в улучшении жилищных условий.

2. Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, дачного хозяйства предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей, в случае отсутствия у данных граждан таких земельных участков на праве собственности или ином праве, а также в случае, если имеющиеся у граждан земельные участки имеют площадь менее минимального размера, установленного в статье 5 настоящего Закона.

(п. 2 в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

## **Статья 5. Земельные участки, предоставляемые гражданам, имеющим трех и более детей**

1. Гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются в собственность бесплатно земельные участки, сформированные и поставленные на государственный кадастровый учет, не занятые зданиями, строениями, сооружениями и не обремененные правами третьих лиц, в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, землеустроительной документацией.

2. Земельные участки, находящиеся в собственности Республики Мордовия, которые могут быть предоставлены гражданам, имеющим трех и более детей, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, огородничества, животноводства, передаются в муниципальную собственность.

Решение о передаче земельных участков, находящихся в собственности Республики Мордовия, принимается Правительством Республики Мордовия с согласия органа местного самоуправления муниципального образования, в собственность которого передается земельный участок.

(п. 2 в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

3. Предельные (минимальные и максимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность бесплатно для целей, установленных настоящим Законом, составляют:

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

1) для индивидуального жилищного строительства:

в границах городских населенных пунктов - от 0,05 до 0,15 гектара;

в границах сельских населенных пунктов - от 0,10 до 0,30 гектара;

2) для ведения личного подсобного хозяйства:

в границах городских населенных пунктов - от 0,05 до 0,15 гектара;

в границах сельских населенных пунктов - от 0,10 до 0,30 гектара;

за границами населенных пунктов - от 0,10 до 1,0 гектара;

3) для садоводства, огородничества и дачного хозяйства:

в границах городских населенных пунктов - от 0,04 до 0,08 гектара;

в границах сельских населенных пунктов - от 0,04 до 0,15 гектара;

за границами населенных пунктов - от 0,04 до 0,20 гектара;

(пп. 3 в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

4) для животноводства:

в границах городских населенных пунктов - от 0,01 до 0,08 гектара;

в границах сельских населенных пунктов - от 0,04 до 0,25 гектара;

за границами населенных пунктов - от 0,04 до 1,0 гектара.

## **Статья 5.1. Порядок учета граждан, имеющих трех и более детей, с целью предоставления земельных участков в собственность бесплатно**

(введена [Законом Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

1. Учет граждан, имеющих трех и более детей, в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (далее - учет), осуществляется органами местного самоуправления, уполномоченными на распоряжение земельными участками (далее - орган местного самоуправления), по месту жительства граждан.

2. На учет принимается гражданин, отвечающий условиям, установленным пунктом 2 статьи 3 настоящего Закона.

(п. 2 в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

3. Гражданин, желающий приобрести в собственность бесплатно земельный участок для целей, установленных настоящим Законом, подает в письменной или электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг, заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно (далее - заявление о предоставлении земельного участка) в орган местного самоуправления. Заявление о предоставлении земельного участка может быть подано заявителем через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

4. В заявлении о предоставлении земельного участка указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) основание предоставления земельного участка в собственность бесплатно;

3) цель использования земельного участка;

4) почтовый адрес и (или) иной способ уведомления (адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем).

К заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются следующие документы, подтверждающие право заявителя на предоставление земельного участка бесплатно:

1) копии документов, удостоверяющих личность граждан;

2) копии свидетельств о рождении детей, паспортов для детей, достигших

14-летнего возраста;

3) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства граждан и их детей;

4) копия свидетельства о браке (в случае, если брак зарегистрирован);

5) копия решения суда об усыновлении ребенка (при необходимости);

6) справка об обучении в образовательной организации по очной форме, справка об обучении в образовательной организации детей-инвалидов независимо от формы обучения (для детей в возрасте от 18 до 23 лет).

5. Орган местного самоуправления уточняет сведения, подтверждающие наличие у заявителя права на бесплатное предоставление земельных участков, и при необходимости самостоятельно запрашивает дополнительные сведения в порядке межведомственного взаимодействия.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

6. Основанием для отказа в постановке на учет граждан в целях предоставления земельных участков в соответствии с настоящим Законом является:

1) несоответствие заявителя условиям, установленным пунктом 2 настоящей статьи;

2) представление недостоверных сведений, непредставление документов, указанных в пункте 4 настоящей статьи;

3) принятое ранее органом местного самоуправления или исполнительным органом государственной власти Республики Мордовия, указанным в пункте 1 статьи 6 настоящего Закона, решение о бесплатном предоставлении в собственность гражданина земельного участка.

Решение об отказе в постановке на учет по основаниям, указанным в подпунктах 1 и 2 настоящего пункта, не препятствует повторному обращению заявителя в орган местного самоуправления после устранения причин, послуживших основанием для отказа.

Решение об отказе в постановке на учет гражданина в целях предоставления земельного участка в собственность бесплатно может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

7. Решение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет принимается по результатам рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка и иных документов органом местного самоуправления не позднее чем через тридцать рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении земельного участка и всех необходимых документов.

8. Орган местного самоуправления выдает или направляет гражданину, подавшему заявление о предоставлении земельного участка, копию решения о принятии на учет или об отказе в принятии на учет в течение пяти рабочих дней со дня принятия такого решения.

9. Учет граждан, имеющих право на предоставление земельных участков в соответствии с настоящим Законом в собственность бесплатно, ведется в Книге учета граждан, имеющих право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно (далее - Книга учета). Книга учета ведется в органе местного самоуправления как документ строгой отчетности по форме, установленной органом местного самоуправления.

Книга учета должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью органа местного самоуправления.

Допускается ведение учета на электронных носителях наряду с ведением Книги учета. При несовпадении информации на электронных носителях и в Книге учета приоритет имеет запись в Книге учета.

Включение граждан в Книгу учета осуществляется в хронологической последовательности поступления заявления о предоставлении земельного участка.

Учет граждан ведется отдельно в зависимости от целевого использования земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка.

10. Граждане снимаются с учета в случаях:

1) предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность гражданину, претендующему на предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

2) предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в собственность, аренду, безвозмездное пользование или постоянное бессрочное пользование гражданину,

претендующему на предоставление земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства или дачного хозяйства;

3) регистрации по месту жительства в другом субъекте Российской Федерации;

4) выявления в представленных документах недостоверных сведений, послуживших основанием для принятия на учет;

5) смены гражданства;

6) снятия с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, или с учета нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан, претендующих на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства. Данное основание не применяется в отношении граждан, улучшивших жилищные условия без предоставления мер государственной поддержки, направленных на строительство, реконструкцию и/или приобретение жилого помещения, после постановки на соответствующий учет.

Решение о снятии с учета выдается или направляется гражданам, в отношении которых принято такое решение, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения.

Если после снятия с учета по основаниям, указанным в подпунктах 2 - 4 настоящего пункта, у гражданина вновь возникло право на предоставление земельного участка бесплатно, то принятие на учет производится по общим основаниям.

11. В случае смерти гражданина-заявителя граждане - члены семьи гражданина-заявителя сохраняют право состоять на учете, если они имеют основания, установленные настоящим Законом, для предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

## **Статья 6. Порядок предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно**

(в редакции [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

1. Предоставление земельных участков в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на учете, осуществляется на основании решений органов местного самоуправления в порядке, установленном настоящей статьей, а в случаях, предусмотренных пунктом 7.4 части 1 статьи 13 [Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"](#), - на основании решений, принятых в порядке, установленном статьей 6.1 настоящего Закона, исполнительным органом государственной власти Республики Мордовия, уполномоченным Правительством Республики Мордовия (далее - уполномоченный орган).

2. Земельные участки гражданам, имеющим трех и более детей, предоставляются из земель, находящихся в муниципальной собственности, земель, государственная собственность на которые не разграничена, а в случаях, установленных пунктом 7.4 части 1 статьи 13 [Федерального закона от 24 июля 2008 года N 161-ФЗ "О содействии развитию жилищного строительства"](#), из земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

3. Граждане, имеющие трех и более детей, имеют право на внеочередное предоставление земельных участков в соответствии с частью второй пункта 5 статьи 8.1 [Закона Республики Мордовия от 12 марта 2009 года N 23-З "О регулировании земельных отношений на территории Республики Мордовия"](#).

4. Орган местного самоуправления:

обеспечивает опубликование извещения о наличии земельных участков в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, и размещает извещение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

доводит до сведения граждан, состоящих на учете, в порядке очередности, сообщение в письменной форме или способом связи, указанным в заявлении гражданина, о наличии земельных участков с указанием срока для дачи согласия на предоставление имеющихся земельных участков.

В извещении указываются:

1) информация о возможности предоставления земельного участка с указанием целей этого предоставления;

2) информация о праве граждан, поставленных на учет в соответствии с пунктом 9 статьи 5.1 настоящего Закона, заинтересованных в предоставлении

земельного участка для указанных в подпункте 1 настоящего пункта целей, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения дать согласие на предоставление такого земельного участка;

3) адрес и способ подачи согласия, указанного в подпункте 2 настоящего пункта;

4) дата окончания приема указанного в подпункте 2 настоящего пункта согласия, которая устанавливается в соответствии с подпунктом 2 настоящего пункта;

5) адрес или иное описание местоположения земельного участка;

6) кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости, за исключением случаев, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать;

7) площадь земельного участка в соответствии с проектом межевания территории или со схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (далее - схема расположения земельного участка), если земельный участок предстоит образовать;

8) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории в случае, если образование земельного участка предстоит в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, условный номер испрашиваемого земельного участка, а также адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором размещен утвержденный проект;

9) адрес и время приема граждан для ознакомления со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок, если данная схема представлена на бумажном носителе.

5. Гражданин в срок, указанный в извещении органа местного самоуправления, направляет согласие на предоставление одного или нескольких земельных участков, указанных в извещении, либо информирует орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка.

6. Если в срок, указанный в извещении органа местного самоуправления, гражданин не выразил согласие на предоставление земельного участка (не проинформировал орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка), он считается отказавшимся от предоставления указанного земельного участка.

7. В случае отказа от предоставления земельного участка за гражданином сохраняется право состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

8. В случае отсутствия сформированных земельных участков органы местного самоуправления обеспечивают формирование земельных участков в соответствии с поступившими заявлениями граждан в срок, не превышающий одного года со дня постановки гражданина на учет.

9. В случае отсутствия сформированных земельных участков орган местного самоуправления на основании указанного в пункте 4 настоящей статьи извещения с учетом зонирования территорий в порядке очередности выдает заявителю утвержденную в установленном порядке схему расположения земельного участка на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории. Заявитель имеет право выполнить кадастровые работы в отношении земельного участка за свой счет и обратиться с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном [Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости"](#).

Орган местного самоуправления в двухнедельный срок со дня представления кадастрового паспорта испрашиваемого земельного участка принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет гражданину копию решения с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка.

10. В случае согласия гражданина на предоставление земельного участка при наличии сформированных земельных участков орган местного самоуправления в течение тридцати рабочих дней со дня постановки земельного участка на кадастровый учет (регистрации права муниципальной собственности на земельный участок) принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения направляет копию такого решения заявителю с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка.

11. Отказ в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно допускается по основаниям, указанным в пункте 6 статьи 5.1 настоящего Закона.

Решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12. Решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно является основанием для государственной регистрации права собственности на земельный участок.

13. В случае отсутствия на территории муниципального образования свободных земельных участков по заявлению граждан, имеющих трех и более детей, им могут быть предоставлены земельные участки на территории иных муниципальных образований.

Заявление подается в орган местного самоуправления по месту жительства гражданина. В заявлении указываются:

1) фамилия, имя, отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя;

2) реквизиты решения о принятии на учет;

3) почтовый адрес и (или) иной способ уведомления (адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем);

4) муниципальное образование (муниципальные образования), на территории которого (которых) гражданин, имеющий трех и более детей, согласен на предоставление земельного участка.

В течение десяти дней со дня получения заявления орган местного самоуправления направляет запрос о наличии свободных земельных участков в муниципальном образовании (муниципальных образованиях), указанном (указанных) в заявлении.

Ответ на запрос направляется соответствующим органом местного самоуправления в течение тридцати дней со дня его получения. В случае наличия свободных земельных участков в ответе на запрос указываются адрес или иное описание местоположения земельного участка, кадастровый номер и площадь земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости для каждого из свободных земельных участков.

В случае, если в муниципальном образовании (муниципальных образованиях), указанном (указанных) в заявлении, отсутствуют свободные земельные участки, орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение пяти дней со дня получения ответа на запрос сообщает гражданину способом, указанным в заявлении, о невозможности предоставления земельного участка в соответствующем муниципальном образовании (соответствующих муниципальных образованиях). Если в

заявлении было указано несколько муниципальных образований, то срок, определенный в настоящей части, исчисляется со дня получения последнего ответа на запрос.

В случае наличия в муниципальном образовании (муниципальных образованиях), указанном (указанных) в заявлении, свободных земельных участков орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение пяти дней со дня получения ответа на запрос направляет гражданину способом, указанным в заявлении, информацию о возможности предоставления земельного участка с указанием адреса или иного описания местоположения земельного участка, кадастрового номера и площади земельного участка в соответствии с данными государственного кадастра недвижимости для каждого из свободных земельных участков, а также адрес и способ подачи согласия на предоставление земельного участка. Если в заявлении было указано несколько муниципальных образований, то срок, определенный в настоящей части, исчисляется со дня получения последнего ответа на запрос.

Гражданин в течение тридцати дней со дня получения информации, указанной в части шестой настоящего пункта, направляет согласие на предоставление одного земельного участка, указанного в информации, либо сообщает органу местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка. Если в указанный срок гражданин не выразил согласие на предоставление земельного участка (не проинформировал орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка), он считается отказавшимся от предоставления указанного земельного участка.

В случае отказа от предоставления земельного участка за гражданином сохраняется право состоять на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

В случае согласия гражданина на предоставление земельного участка орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение десяти дней со дня получения согласия направляет согласие гражданина с приложением полного пакета документов, указанных в пункте 4 статьи 5.1 настоящего Закона, в орган местного самоуправления муниципального образования, в котором гражданин согласился на предоставление земельного участка.

Решение о предоставлении земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка принимается соответствующим органом муниципального образования в порядке, предусмотренном пунктами 10 и 11 настоящей статьи.

14. Земельный участок предоставляется в собственность заявителю.

(п. 14 в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

15. Утратил силу. - [Закон Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#).

**Статья 6.1. Порядок учета и предоставления земельных участков, находящихся в федеральной собственности, гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно**

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

(введена [Законом Республики Мордовия от 16.04.2015 N 21-3](#))

1. Уполномоченный орган обеспечивает формирование земельных участков из земель, находящихся в федеральной собственности (далее в настоящей статье - земельных участков).

2. Не позднее чем в месячный срок со дня государственной регистрации права федеральной собственности на земельный участок уполномоченный орган обеспечивает опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения сформированных земельных участков информации о предстоящем предоставлении земельных участков с указанием срока для подачи заявлений о предоставлении земельного участка.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

3. Уполномоченный орган в пятидневный срок со дня официального опубликования уведомляет в письменной форме орган местного самоуправления по месту нахождения сформированных земельных участков о предстоящем предоставлении земельных участков.

4. Орган местного самоуправления в течение 14 календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3 настоящей статьи, доводит до сведения граждан, имеющих трех и более детей и стоящих на учете в целях предоставления земельного участка (далее в настоящей статье - граждане), информацию в письменной форме о предстоящем предоставлении земельных участков с указанием срока для подачи заявлений о предоставлении земельного участка.

5. Гражданин в срок, указанный в информации уполномоченного органа (информации органа местного самоуправления), подает в уполномоченный орган в письменной или электронной форме с использованием информационно-коммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", включая единый портал государственных и муниципальных услуг, либо через многофункциональный центр заявление о предоставлении земельного участка с приложением документов, предусмотренных пунктом 4 статьи 5.1 настоящего Закона, либо информирует орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

Если в срок, указанный в информации уполномоченного органа (информации органа местного самоуправления), гражданин не подал

заявление о предоставлении земельного участка (не проинформировал орган местного самоуправления об отказе от предоставления земельного участка), он считается отказавшимся от предоставления земельного участка в порядке, установленном настоящей статьей.

(часть вторая в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

В случаях, предусмотренных частью второй настоящего пункта, а также в случае отказа гражданина от предоставления земельного участка, за гражданином сохраняется право на предоставление земельного участка в порядке, предусмотренном статьей 6 настоящего Закона.

5.1. Учет поступивших заявлений граждан о предоставлении земельных участков ведется в Книге учета уполномоченного органа.

Книга учета уполномоченного органа ведется как документ строгой отчетности по форме, установленной уполномоченным органом.

Книга учета уполномоченного органа должна быть прошита, пронумерована и скреплена печатью уполномоченного органа.

Допускается ведение учета на электронных носителях наряду с ведением Книги учета уполномоченного органа. При несовпадении информации на электронных носителях и в Книге учета уполномоченного органа приоритет имеет запись в Книге учета уполномоченного органа.

Включение граждан в Книгу учета уполномоченного органа осуществляется в хронологической последовательности поступления заявления о предоставлении земельного участка.

Основанием для исключения граждан из Книги учета уполномоченного органа является предоставление земельного участка либо отказ в предоставлении земельного участка.

(п. 5.1 введен [Законом Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

6. Уполномоченный орган в течение 7 календарных дней со дня поступления заявления гражданина о предоставлении земельного участка направляет в орган местного самоуправления запрос о подтверждении права гражданина на предоставление земельного участка на дату поступления заявления гражданина в уполномоченный орган.

7. Орган местного самоуправления в течение 15 календарных дней со дня получения запроса уполномоченного органа направляет ответ на запрос уполномоченного органа (далее в настоящей статье - ответ на запрос), в

котором подтверждает либо не подтверждает право гражданина на предоставление земельного участка на дату поступления заявления гражданина о предоставлении земельного участка в уполномоченный орган.

8. В течение 15 календарных дней со дня поступления ответа на запрос уполномоченный орган принимает решение о предоставлении земельного участка гражданину в собственность либо решение об отказе в предоставлении земельного участка. Принятие уполномоченным органом решения о предоставлении земельного участка является основанием для снятия органом местного самоуправления гражданина с учета.

(в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

9. Уполномоченный орган принимает решение о предоставлении земельных участков в соответствии с очередностью, определенной порядковым номером в Книге учета уполномоченного органа.

В случае если количество заявлений, включенных в Книгу учета уполномоченного органа, превышает количество земельных участков, то в отношении граждан, претендовавших на получение земельных участков, но не реализовавших свое право в силу очередности в Книге учета уполномоченного органа, уполномоченный орган принимает решение об отказе в предоставлении земельного участка.

(п. 9 в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

10. Отказ в предоставлении земельного участка допускается по основаниям, установленным в пункте 6 статьи 5.1 и части второй пункта 9 статьи 6.1 настоящего Закона.

(п. 10 в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

11. Уполномоченный орган направляет решение о предоставлении земельного участка в течение пяти рабочих дней со дня его принятия с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка, а решение об отказе в предоставлении земельного участка - в течение семи календарных дней со дня его принятия.

(п. 11 в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

12. В случае отсутствия граждан, обратившихся в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельных участков, либо в случае отказа граждан от предоставления земельных участков в муниципальном образовании по месту нахождения сформированных земельных участков, такие земельные участки предоставляются гражданам, имеющим трех и более

детей и состоящим на учете в целях предоставления земельного участка в органах местного самоуправления других муниципальных образований, в порядке, установленном пунктом 13 настоящей статьи.

(п. 12 в ред. [Закона Республики Мордовия от 03.09.2015 N 65-3](#))

13. В случаях, установленных пунктом 12 настоящей статьи, уполномоченный орган обеспечивает размещение в газете "Известия Мордовии" информацию о предстоящем предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете в целях предоставления земельного участка в органах местного самоуправления других муниципальных образований в Республике Мордовия, с указанием срока для подачи заявлений о предоставлении земельного участка.

Уполномоченный орган в пятидневный срок со дня официального опубликования уведомляет в письменной форме органы местного самоуправления других муниципальных образований в Республике Мордовия о предстоящем предоставлении земельных участков.

Земельные участки предоставляются гражданам, имеющим трех и более детей и состоящим на учете в целях предоставления земельного участка в органах местного самоуправления других муниципальных образований в Республике Мордовия, в порядке, установленном пунктами 4 - 11 настоящей статьи.

(п. 13 в ред. [Закона Республики Мордовия от 04.05.2016 N 31-3](#))

## **Статья 7. Вступление в силу настоящего Закона**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Гражданам, обладавшим правом на первоочередное предоставление земельных участков при рождении (усыновлении) ими третьего и последующего ребенка после 31 декабря 2010 года, земельные участки предоставляются в соответствии с очередностью, определенной порядковым номером в Книге учета на дату регистрации заявления.

(часть вторая введена [Законом Республики Мордовия от 08.08.2013 N 58-3](#))

Глава Республики Мордовия  
Н.И.МЕРКУШКИН

г. Саранск

7 сентября 2011 года

№ 50-3