

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД ЧИТА"

РЕШЕНИЕ

от 24 ноября 2005 года N 195

О ВВЕДЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ГОРОД ЧИТА"

(в редакции Решений Думы городского округа "Город Чита" [от 10.05.2007 N 54](#),
[от 25.09.2008 N 157](#), [от 14.05.2009 N 61](#), [от 11.06.2009 N 103](#), от 07.10.2010 N
146, от 16.06.2011 N 99, [от 29.08.2013 N 83](#), [от 27.11.2014 N 72](#), [от 24.12.2015 N
196](#), [от 22.09.2016 N 119](#))

В соответствии с главой 31 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), руководствуясь п. 3 ч. 1 ст. 20 Устава городского округа "Город Чита", Дума городского округа решила:

1. Ввести на территории муниципального образования городской округ "Город Чита" земельный налог с 1 января 2006 года.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

0,3 процента в отношении земельных участков:

занятых жилыми домами, общежитиями, домами для престарелых (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду);

занятых объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

занятых отдельно стоящими индивидуальными жилыми домами усадебного типа; одно-, двухквартирными индивидуальными домами;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

0,1 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,4 процента в отношении земельных участков, занятых гаражными кооперативами, индивидуальными гаражами, подземными автостоянками для хранения автотранспорта, индивидуальными овощехранилищами;

1,4 процента в отношении земельных участков, занятых учреждениями начального, среднего, среднего специального и высшего профессионального образования, научно-исследовательскими учреждениями сельскохозяйственного профиля; детскими садами и иными объектами дошкольного образования; детскими домами и интернатами, приютами для

детей и подростков, временно лишившихся попечения родителей, социально-реабилитационными центрами для подростков; госпиталями, больницами, станциями скорой помощи, поликлиниками, амбулаторно-поликлиническими учреждениями, санаторно-курортными и оздоровительными учреждениями и другими учреждениями здравоохранения; дачами детских дошкольных учреждений, лагерями и базами отдыха; библиотеками, архивами, информационными центрами, музеями, выставочными залами, театрами, кинотеатрами, концертными залами и иными объектами учреждений культуры; спортивными площадками, физкультурно-спортивными объектами, физкультурно-оздоровительными комплексами, физкультурно-спортивными сооружениями (спортивные залы, плавательные бассейны), учреждениями социальной защиты;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(часть 2 в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" [от 22.09.2016 N 119](#))

3. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в следующем порядке и в сроки:

(в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" от 07.10.2010 N 146)

налогоплательщиками - организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

(в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" [от 27.11.2014 N 72](#))

налогоплательщиками - организациями авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

(в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" [от 27.11.2014 N 72](#))

налогоплательщиками - физическими лицами налог уплачивается в порядке и в сроки, установленные законодательством о налогах и сборах.

(в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" [от 22.09.2016 N 119](#))

4. От налогообложения освобождаются организации, учреждения и физические лица, установленные ст. 395 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), а также физические лица, за исключением зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, в отношении земельных участков, используемых для ведения предпринимательской деятельности:

(в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" [от 25.09.2008 N 157](#))

- инвалиды, имеющие вторую, третью степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности;

- инвалиды с детства;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы или уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные ст. 391 [Налогового кодекса Российской Федерации](#), представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, уменьшение налоговой базы в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в порядке, установленном настоящей частью и в срок до 1 августа года, являющегося налоговым периодом.

(в ред. Решение Думы городского округа "Город Чита" [от 14.05.2009 N 61](#))

6. Отдельным решением Думы городского округа в соответствии с налоговым законодательством и Положением о бюджетном процессе в городском округе "Город Чита" могут устанавливаться льготы по земельному налогу иным категориям налогоплательщиков.

(часть 6 в ред. Решения Думы городского округа "Город Чита" [от 22.09.2016 N 119](#))

7 - 8. Исключены. - Решение Думы городского округа "Город Чита" [от 25.09.2008 N 157](#).

9. Признать утратившим силу решение Читинской городской Думы от 25.03.2004 N 55 "О дифференцировании средних ставок земельного налога по экономическим зонам и утверждении схемы экономического зонирования на территории городского округа "Город Чита".

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

11. Опубликовать настоящее решение в газете "Читинское обозрение".

Мэр города Читы
А.Д.МИХАЛЕВ